

⇒ DEMANIO FRAZIONALE DI LISAMARA E SOPRANA [ID_USC 403 - COD_ARC 6_157]

Nel Comune di Zerba esistono 7 demani frazionali per 11 frazioni ricadenti nel territorio comunale.

Il Podestà di Zerba denuncia al Commissariato degli usi civici con note del 24/04 e del 22/10/1926 l'esistenza di 7 demani frazionali per le frazioni di:

- Lisamara-Soprana (245,9719 ha);
- Fontana, Scarbiona, Stana (55 ha);
- Fontana, Lisamara, Scarbiona, Soprana, Stana (16,7273 ha);
- Pey (15,6998 ha);
- Vezimo (259,5182 ha);
- Cerreto (53,9563 ha);
- Samboneto (1,6546 ha).

Al fine di procedere con l'accertamento il Commissario nomina Biagio Galliani ad istruttore con decreto del 15/11/1928, sostituito da Giuseppe Isola con decreto del 29/06/1931.

L'istruttore Isola presenta una relazione (datata 31/03/1936) con i relativi allegati giudicata dal Commissario incompleta per alcuni punti ritenuti dallo stesso Commissario fondamentali. In seguito alle richieste di approfondimenti l'istruttore rinuncia all'incarico dando le dimissioni il 28/10/1937 e in sua sostituzione viene nominato Pier Luigi Massari e successivamente Enrico Campelli con decreto 14/05/1954.

Lo stesso, nel 1959, invia una nota al Commisario chiedendo chiarimenti in merito alle usurpazioni riscontrate, ma l'istruttoria non procede ulteriormente.

L'unica relazione reperita in archivio è quella di Isola del 1936, ma dal carteggio più recente tra il sindaco di Zerba e il funzionario dell'unità operativa usi civici, Dalla Casa Alessandro, si evince che i dati dell'istruttoria sono gli stessi dei certificati UTE, tanto da proporre la redazione di una relazione tecnica d'ufficio alla quale far conseguire l'emanazione dei decreti di assegnazione di categoria.

L'istruttoria Isola del 1936 individua le particelle del catasto intestate alle frazioni di Lisamara e Soprana. Si tratta in particolare delle particelle:

Foglio 26, particelle 196, 277
Foglio 29, particelle 25, 26
Foglio 31, particella 1
Foglio 32, particelle 9, 24
Foglio 34, particelle 1, 2
Foglio 35, particella 1
Foglio 36, particelle 28, 30
Foglio 48, particella 1

Per un'estensione totale 244,9719 ha

Le visure catastali confermano i dati dell'istruttore ad eccezione della particella 36 del foglio 36 presente solo nelle visure del 2014. Si tratta di un fabbricato realizzato all'interno della particella 28 dello stesso foglio. Dalle visure catastali del 2014 le particelle appartenenti alle frazioni di Lisamara e Soprana sono:

Foglio 26, particelle 196, 277
Foglio 29, particelle 25, 26
Foglio 31, particella 1
Foglio 32, particelle 9, 24
Foglio 34, particelle 1, 2
Foglio 35, particella 1
Foglio 36, particelle 28, 30, 36
Foglio 48, particella 1

Per un'estensione totale di 245,9696 ha

Le **operazioni demaniali** sono ad oggi **APERTE**.

NOTE DI CARTOGRAFIA SU CATASTO 2014:

I perimetri delle terre gravate da uso civico sono state ricavate dall'Istruttoria Isola verificando la corrispondenza con la visura catastale. Le terre attribuite a queste frazioni sono:

Foglio 26, particelle 196, 277
Foglio 29, particelle 25, 26
Foglio 31, particella 1
Foglio 32, particelle 9, 24
Foglio 34, particelle 1, 2
Foglio 35, particella 1
Foglio 36, particelle 28, 30, 36
Foglio 48, particella 1